

Persbericht

Zeewolde, 11 oktober 2023

Nieuwbouw aan de Windlust is gestart

2 x 16 huurappartementen in de Polderwijk

Met het poseren op de eerste reeks van in totaal 104 heipalen, markeerde het Bouwteam Salverda-Woonpalet op dinsdag 11 oktober de start van de bouw van 32 sociale huurappartementen in de Polderwijk. Het gaat om 20 appartementen met twee slaapkamers en 12 appartementen met drie slaapkamers, verdeeld over twee appartementengebouwen. De appartementen met drie slaapkamers gaan met voorrang naar woningzoekenden met een inkomen tot zo'n € 60.000,-. Hier kiest Woonpalet heel bewust voor, want op deze manier kan Woonpalet ook een thuis bieden aan woningzoekenden met een middenklasse-inkomen.

De appartementen

De appartementen met twee slaapkamers hebben een woonoppervlakte van circa 60 m², de appartementen met drie slaapkamers van circa 73 m². Alle appartementen hebben vloerverwarming, hoog rendementsglas, vijf zonnepanelen, een open keuken (elektrisch koken), een balkon/terras aan de woonkamer en een badkamer voorzien van douche, toilet en wastafel. De wasmachine-aansluiting is slim verwerkt in de technische ruimte en elk appartement heeft een eigen fietsenberging naast de appartementengebouwen. Parkeren op openbaar terrein tussen de gebouwen in.

De Zoeker en De Verwachting

De twee appartementengebouwen (De Zoeker en De Verwachting) worden gebouwd aan de Windlust in de Polderwijk. Op deze ruime, groene, glooiende locatie vormen de gebouwen straks de twee bakens die de wijk afmaken. De uitstraling sluit naadloos aan op de omgeving, doordat de gevels uitgevoerd worden in hetzelfde metselwerk als de tegenovergelegen woningen. Net als bij de woningen, worden de entrees van De Zoeker en De Verwachting geaccentueerd met houten gevelbekleding. Zo wordt met kleuren en materialen de eenheid met de omgeving benadrukt. De Zoeker en De Verwachting zijn ontworpen door FIER Architecten uit Nijkerk en worden ontwikkeld door Salverda Bouw.

Planning

Naar verwachting worden de appartementen eind oktober geadverteerd. Ze zijn bestemd voor woningzoekenden vanaf 23 jaar. Als alles volgens planning verloopt, wordt de nieuwbouw eind 2024 opgeleverd.

